

Verkehrslärm mindert Werte

Mainz. (Eig. Bericht) - Der Einheitswert von Wohnhäusern wird durch starken Verkehrslärm gemindert. Dies teilte Finanzminister Gaddum auf eine parlamentarische Anfrage des Abgeordneten Sondermann mit. Für die meisten Wohnhäuser werde der Einheitswert auf Grund der tatsächlichen oder üblichen Jahresrohmiete berechnet; Verkehrslärm beeinflusse in der Regel den Mietwert und damit auch den Einheitswert eines Wohnhauses.
